

Stu Area Stazione S.p.A

Direzione e coordinamento

Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A

Sede: V.le Giovanni Falcone, 30 A- 43121 PARMA

Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680153

Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236

C.F. e Partita Iva 02280810348

Numero Registro Imprese : 02280810348

e-mail:info@stueastazione.it

Prot. 2018/21

Parma, 14/03/2018

Determinazione dell'Amministratore Unico n. 3 del 14 Marzo 2018

OGGETTO: Adeguamenti parcheggio H: affidamenti ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'Amministratore Unico

Premesso:

- che la gestione del parcheggio H è stata affidata ad Infomobility con decorrenza dall' 8 gennaio u.s. con apposito contratto della durata di 6 mesi eventualmente prorogabile di ulteriori 6 mesi;

Considerato:

- che il Piano industriale di questa Società prevede l'affidamento del parcheggio mediante concessione della durata di 10 anni previa selezione ad evidenza pubblica e che è scopo implicito di questa Società valorizzare gli asset di proprietà al fine di ottenere i migliori risultati in relazione alla suddetta concessione prossima ventura;

Avuto presente:

- che il parcheggio è stato in questi mesi teatro di fenomeni di vagabondaggio e di vandalismo a causa della presenza di persone che ne fanno un uso del tutto improprio e che tale situazione ha indotto questa Società a considerare, d'intesa con il Comune di Parma e con Infomobility, adeguate contromisure per contrastare il fenomeno e garantire il corretto uso del parcheggio;

Considerato:

- che a tal fine sono stati acquisiti i seguenti preventivi:

Stu Area Stazione S.p.A

Direzione e coordinamento

Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A

Sede: V.le Giovanni Falcone, 30 A- 43121 PARMA

Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680153

Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236

C.F. e Partita Iva 02280810348

Numero Registro Imprese : 02280810348

e-mail:info@stuareastazione.it

1. **Rainieri Studio Tecnico** (CIG ZA322AD852) per l'adeguamento della pratica antincendio n. 22046 prot. Comune di Parma 84896 del 26/04/2016 per un totale di 1.500 euro oltre contributo cassa previdenziale del 5% e IVA al 22% come da allegato preventivo;
2. **Baiocchi Technologie** (CIG ZC822AD782) per la messa in esecuzione degli apprestamenti necessari al fine di confinare alcune porzioni del parcheggio tra cui il piano -1 e consentire che le attività di vigilanza possano svolgersi con efficacia per un totale di 12.480 euro oltre Iva di legge;
3. **BT Enìa** (CIG Z7822AD97A) per l'allaccio con fibra ottica del circuito chiuso delle telecamere del parcheggio e erogazione del servizio di connettività per la durata di 3 anni dalla stipula e con canone annuo di 2.400 euro oltre Iva di legge
4. **FARMA srl** (CIG ZD122B8A6B) per attivazione contratto di manutenzione conservativa dei due ascensori H1 e H3 che non verranno temporaneamente utilizzati, per la durata di 1 anno dalla stipula e con canone annuo di 500 euro oltre Iva di legge;

Tutto ciò premesso si determina

- di contrarre con i suindicati soggetti al fine di dare successiva e quanto più pronta esecuzione alle corrispondenti attività che costituiscono, ad un tempo, elemento di salvaguardia e valorizzazione del patrimonio. Per quanto attiene al punto 3., cui seguirà la stipula di un contratto pluriennale, nella gara per la selezione del concessionario del parcheggio, potrà essere inserito l'obbligo di subentro al contratto in argomento fino alla naturale scadenza.
- Si dà atto che tale spesa trova adeguata copertura economica.
- Il presente documento verrà conservato negli archivi della società.

L'Amministratore Unico
Arch. Isabella Tagliavini

