



Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A, Società a Socio Unico
Direzione e coordinamento: Comune di Parma
Sede: Via Giovanni Falcone, 30 a – 43121, Parma
Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680153
Capitale Sociale : € 5.716.070,00 interamente versato
C.F. e Partita Iva 02540570344; Numero Registro Imprese : 02540570344; R.E.A. 246700
Web-site: www.sttholding.com Posta Elettronica Certificata: amministrazione@pec.sttholding.it

Parma, 19/03/2019

Prot. 2019/40

OGGETTO

DETERMINA A CONTRARRE NR.12

Per l'affidamento di servizi di assicurazione relativamente ai rischi RCT per le aree di proprietà di STT HOLDING Spa site in area dei Mercati (procedura informale- art. 36 comma 2 lettera a D.Lgs. 50/2016) utilizzando la piattaforma elettronica Intercenter dell'Emilia Romagna

CIG Z56275EA53

L'amministratore Unico

VISTI:

- lo Statuto di STT Holding
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la nomina di Responsabile di Procedimento, per questa gara di servizi, la dottoressa Francesca Capelli; P.O. della piattaforma Intercenter

DATO ATTO:

- che è stata indetta una gara sulla piattaforma Intercenter per assicurare ai rischi RCT le aree e i fabbricati che insistono nelle aree ex Alfa di via dei Mercati ai sensi dell'art.37 comma 6, D.lgs. 18 aprile 2016 n.50;
- che tale gara aveva scadenza 19.03.2019 alle ore 10.00 e che la apertura delle buste era prevista per lo stesso giorno alle ore 11.00;
- che l'importo massimo del premio lordo annuo stimato è di Euro 7.000,00 e che l'aggiudicazione del servizio rispetterà il criterio del "prezzo più basso" nel rispetto dell'art. 95 comma 4.b;
- che sono state invitate alla gara due società:
- In Project Brokers srl Partita Iva 01720240330
- Agenzia Zurich Piacenza di Soressi & C. Partita Iva 01368220339
- Il comma 2 dell'art. 36 dispone anche che fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità:
- per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici. Tuttavia detto obbligo ricompare nel testo dell'art. 32, comma 2, come modificato dal "Decreto correttivo", il quale prevede per gli appalti, di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), l'obbligo di esplicitare nel provvedimento d'affidamento "le ragioni della scelta del fornitore". Nel caso di specie, vista l'esiguità dell'importo, si sono scelti due operatori: un broker e un'agenzia assicurativa, che avrebbero dovuto fornire un'offerta esaustiva del prodotto richiesto. (Gli operatori iscritti al Sater per i servizi assicurativi sono veramente pochi e come si è evinto dalla determina nr. 9/2019 pur invitando a sorteggio tutti gli operatori, la gara è andata deserta).
- Così è stata realizzata una ricerca di mercato per capire quali interlocutori potevano essere interessati e sono state invitate le due società in parola:





Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A, Società a Socio Unico
Direzione e coordinamento: Comune di Parma
Sede: Via Giovanni Falcone, 30 a – 43121, Parma
Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680153
Capitale Sociale : € 5.716.070,00 interamente versato
C.F. e Partita Iva 02540570344; Numero Registro Imprese : 02540570344; R.E.A. 246788
Web-site: www.sttholding.com Posta Elettronica Certificata: amministrazione@pec.sttholding.it

TUTTO CIO' PREMESSO DETERMINA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di dare atto che la procedura negoziata sulla piattaforma della Regione ha dato il seguente esito:
- il maggior ribasso è stato offerto dalla società SORESSI & C. ASSICURAZIONI. DI SORESSI FABRIZIO Partita Iva 01368220339, via XXIV Maggio 142 Piacenza per un importo di € 6.000,00
- che l'operatività delle polizze assicurative avrà inizio alle ore 24 del 19.3.2019.
- di dare atto che questa spesa trova adeguata copertura economica.

Il Rup
Dott.ssa Francesca Capelli

In allegato verbale di gara Bando n PI065735-19

L'Amministratore Unico
Dr. Luigi Bussolati





STT HOLDING S.p.A.

STT HOLDING S.p.A.

VERBALE DI GARA
Bando n. PI065735-19

Oggetto: Bando PI065735-19. Richiesta di Ret per terreni e fabbricati posti in Parma dal valore stimato di 18 milioni di euro.

Seduta n.1 del 19/03/2019 - SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2019, il giorno 19 del mese di Marzo, alle ore 11:13 presso gli Uffici della pubblica amministrazione dell'Ente STT HOLDING S.p.A. siti in Viale Giovanni Falcone 30/A si è riunita la Commissione di Gara, giusta determinazione nelle persone di:

- - **Presidente/Soggetto Valutatore;**
- - **Segretario verbalizzante;**

per procedere all'aggiudicazione dell'appalto specificato in oggetto.

E'/Sono altresì presente/i:

- il sig....., in qualità di legale rappresentante dell'operatore economico
.....

II/La dott./ssa ARIANNA DANNA, con funzioni di segretario verbalizzante, premette:

- che con determinazione dirigenziale n. del il Dirigente ha indetto gara per l'affidamento della fornitura in oggetto, mediante gara informale ai sensi dell'art. 13 del Regolamento per il funzionamento del servizio Provveditorato ed Economato, ed ha approvato la lettera di invito, il disciplinare di gara ed il Capitolato d'oneri completo di allegati;

- che, come disposto nella suddetta determinazione, in data è stato pubblicato un avviso di gara per consentire a tutti gli operatori economici interessati di registrarsi al Portale Gare Telematiche e di fare richiesta di essere invitati a partecipare alla gara, fissando il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse alle ore del ;

- che pertanto, come disposto nella suddetta determinazione, in data si è provveduto ad inoltrare gli inviti agli operatori economici iscritti all'Albo Telematico dei Fornitori alla categoria classi, nonché agli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse tramite il Portale Gare Telematiche nei termini innanzi citati, fissando il termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore del e la seduta di gara in data 19ate alle ore 10:00.

II/La dott./ssa ARIANNA DANNA, con funzioni di segretario verbalizzante, premette:

- che con determinazione dirigenziale n. del il Dirigente ha indetto gara per l'affidamento della fornitura in oggetto, mediante gara informale ai sensi dell'art. 13 del Regolamento per il funzionamento del servizio Provveditorato ed Economato, ed ha approvato la lettera di invito, il disciplinare di gara ed il Capitolato d'oneri completo di allegati;

- che pertanto, come disposto nella suddetta determinazione, in data si è provveduto ad inoltrare gli inviti a 2 operatori economici iscritti all'Albo Telematico dei Fornitori alla categoria 66000000-0, fissando il termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore del e la seduta di gara in data 19 marzo alle ore 10:00.

STT HOLDING S.p.A.

Organizzazione con sistema di gestione qualità

Via Viale Giovanni Falcone 30/A, Parma

Telefono 05211680145 – fax 05211680153 – amministrazione@pec.sttholding.it

Il Presidente dà atto che sono pervenute nei termini n. 1 offerte telematiche, come di seguito specificato:

Numero Riga Fornitore

1 SORESSI & C. ASSICURAZIONI S.A.S. DI SORESSI FABRIZIO

La Commissione verifica la presenza di una sola offerta telematica .

La Commissione procede poi alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Premesso quanto innanzi, il Presidente dispone di procedere all'apertura delle "Buste Documentazione" nonché all'esame della documentazione amministrativa relativa ai requisiti di partecipazione, con i seguenti esiti:

| Numero Riga | Fornitore | Verifica Amministrativa | Verifica Amministrativa |
|-------------|---|-------------------------|---|
| 1 | SORESSI & C. ASSICURAZIONI S.A.S. DI SORESSI FABRIZIO | ammessa | Ammissa --- soccorso istruttorio. Verrà prodotta immediatamente la dichiarazione ex art. 80 e verranno verificati i requisiti ----- Ammissa con Riserva --- manca la dichiarazione ex art 80 come richiesto. Si prega di integrarla ----- |

Numero Riga Fornitore

1 SORESSI & C. ASSICURAZIONI S.A.S. DI SORESSI FABRIZIO

La Commissione procede poi a verificare la corrispondenza tra:

- i prezzi unitari offerti ed il prezzo totale per singola voce;
- il prezzo totale per singola voce ed il prezzo complessivo;
- il prezzo complessivo offerto e quello risultante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto al prezzo complessivo a base di gara;
- l'offerta dichiarata nel modello di offerta economica e quella dichiarata attraverso il Portale senza rilevare alcuna discordanza.

Premesso quanto innanzi, il Presidente dichiara che la graduatoria è la seguente:

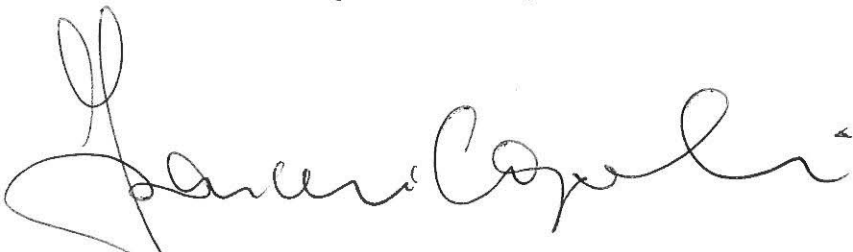
Numero Riga Fornitore

1 SORESSI & C. ASSICURAZIONI S.A.S. DI SORESSI FABRIZIO


Premesso quanto innanzi, il Presidente procede ad aggiudicare in via provvisoria l'appalto di cui in oggetto alla ditta Soressi & c Assicurazioni con sede via XXIV Maggio 142 , P.IVA CF 01368220339 , che ha presentato la migliore offerta, allegata al presente verbale.

I lavori terminano alle ore 11.25 Il presente verbale, redatto in duplice copia, viene sottoscritto dai componenti della Commissione di Gara:

- Francesca Capelli - Presidente/Soggetto Valutatore;
- ARIANNA DANNA - Segretario verbalizzante;



Francesca Capelli



Arianna Danna



Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A, Società a Socio Unico
Direzione e coordinamento: Comune di Parma Sede: Via Giovanni Falcone, 30 a – 43121, Parma
Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680153
Capitale Sociale : € 5.716.070,00 interamente versato
C.F. e Partita Iva 02540570344; Numero Registro Imprese : 02540570344; R.E.A. 246788
Web-site: www.sttholding.com Posta Elettronica Certificata: amministrazione@pec.sttholding.it

BANDO DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA PER L' AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ASSICURATIVI MEDIANTE RICORSO ALLA PIATTAFORMATELEMATICA SATER-ER. CIG Z56275EA53

PROT. N. 2019/38

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1.1) denominazione, indirizzi e punti di contatto

Società per la trasformazione del Territorio Holding Spa- V.le G. Falcone 30/A PARMA

Tel. 0521.1680111 Partita I.V.A. e Codice Fiscale:02540570344– Sito internet:

<http://www.sttholding.com> PEC :amministrazione@pec.sttholding.it

Il **Responsabile del procedimento**, è la DOTT. FRANCESCA CAPELLI, Segretario Direzione della holding, Tel 0521.16080145 - e-mail:francesca.capelli@sttholding.it;

PER INDICAZIONI DI ORDINE AMMINISTRATIVO

Ulteriori informazioni sono disponibili presso il punto di contatto sopra indicato.

2) Comunicazione:

I documenti di gara e ulteriori informazioni sono disponibili ad accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it> – sezione “Bandi e avvisi e sul sito <http://www.sttholding.com> (raggiungibile tramite - oppure direttamente dalla sezione *Amministrazione trasparente/ Bandi di gara e contratti*).

Le offerte vanno inviate in versione elettronica tramite il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna.

Le offerte vanno inviate in versione elettronica tramite il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER). Ulteriori informazioni sono disponibili agli indirizzi sopraindicati.

L'importo complessivo del lotto posto a base d'asta, per tutta la durata dell'affidamento pari ad anni 1, è pari ad **€ 7.000,00** al netto delle imposte e oneri, come di seguito dettagliato:

RCT

In ogni caso la Compagnia aggiudicataria, qualora l'amministrazione allo scadere del termine contrattuale non avesse ancora provveduto all'aggiudicazione per il successivo periodo, e tenuta alla prosecuzione del rapporto alle stesse condizioni contrattuali, per un periodo di 6 mesi successivi alla scadenza del termine contrattuale per un importo complessivo lordo presunto pari a 3.500 €. Gli importi non sono comprensivi di ogni imposta od oneri fiscali inclusi (salvo quanto diversamente indicato nei capitolati tecnici e relative schede offerte economiche); tutte le condizioni di garanzia sono contenute nel Capitolato Tecnico predisposto. Il servizio dovrà essere svolto in conformità alla documentazione a base di gara ed in particolare in base alle disposizioni contenute nel Capitolato Tecnico predisposto. L'importo sopra definito costituisce la base d'asta, pertanto in sede di offerta economica lo stesso non potrà essere superato, pena esclusione dalla gara.

Codice NUTS: ITH54

Luogo principale di esecuzione: STT Holding (via dei Mercati)

2.1) Breve descrizione dell'appalto

Il presente bando ha per oggetto l'affidamento dei servizi assicurativi delle aree di proprietà di STT Holding Spa, mediante R.D.O., sulla piattaforma Intercenter Emilia Romagna.

Il prezzo è il solo criterio di aggiudicazione.

2.2) Durata del contratto d'appalto:

La durata dell'appalto è di 1 anno .

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: No

2.3) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

Proroga tecnica ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice per un periodo non superiore a mesi 6.

2.4) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea





Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A, Società a Socio Unico
Direzione e coordinamento: Comune di Parma Sede: Via Giovanni Falcone, 30 a – 43121, Parma
Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680153
Capitale Sociale : € 5.716.070,00 interamente versato
C.F. e Partita Iva 02540570344; Numero Registro Imprese : 02540570344; R.E.A. 246788
Web-site: www.sttholding.com Posta Elettronica Certificata: amministrazione@pec.sttholding.it

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: No

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Come indicati nei documenti di gara

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: R.D.O. ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del Codice degli Appalti, fermo restando quanto previsto dagli artt. 37 e 38.

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:

Data: 19.03.2019 ore 10.00

IV.2.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.5) Apertura delle offerte

Data: 19.03.2019 ore 11.00

Luogo: Sede degli uffici Di STT Holding spa V.le Falcone 30/A- 43121 Parma

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: NO

VI.2) Informazioni complementari:

Le procedure di gara sono interamente svolte attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. A) del D.lgs 50 del 2016. Per l'espletamento delle presenti gare la STT Holding Spa si avvale del Sistema Informatico per le procedure Telematiche di Acquisto della Regione Emilia- Romagna <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>.

I chiarimenti dovranno essere inviati al Sistema secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della nuova piattaforma accessibili dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzodel-sistema/guide/>.

L'unica seduta fissata per l'apertura della documentazione caricata a Sistema si terrà presso la Sede di STT Holding Spa; V.le Falcone 30/A 43121 Parma; l'eventuale variazione della data di apertura di cui al punto IV.2.5) sarà comunicata mediante pubblicazione di apposito avviso sui siti fino al giorno antecedente la gara.

STT Holding Spa si riserva di aggiudicare l'appalto anche in caso di presentazione di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua o di non aggiudicare.

E' ammesso il subappalto ai sensi dell'art 105 del D.Lgs 50/2016.

VI.3) Procedure di ricorso

VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tar Emilia Romagna – Sezione Parma
Borgo Santa Fiora 7 – Parma

Il Responsabile di Procedimento
Dott.ssa Francesca Capelli





Parma, li 08/03/2019

Oggetto : Invito a presentare offerta per la fornitura dei servizi di assicurazione relativamente ai rischi RCT per le aree di proprietà di STT HOLDING GROUP SpA site in area dei Mercati (procedura informale - art. 36 comma 2 lettera a d.lgs 50/2016) **CIG: Z56275EA53**

In osservanza alle prescrizioni del d.lgs 50/2016 in materia di fornitura di servizio di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, accertato il Vostro interesse alla fornitura del servizio in oggetto e quale Operatore economico in possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria in quanto Soggetto con raccolta premi superiore ad € 6.000.000,00 come da Pubblicazioni ANIA "Raccolta premi Lavoro Diretto Italiano", Vi invitiamo a presentare la Vostra offerta per l'affidamento del o dei servizi assicurativi indicati in oggetto rischi inerenti alle aree con fabbricati annessi siti a Parma ex Mercato Bestiame, inserite a bilancio per un valore di **18 milioni di euro**. L'offerta dovrà pervenire entro le **ore 10 del 19.03.2019** a mezzo piattaforma Intercenter Regione Emilia -Romagna;

L'offerta dovrà essere formulata con la compilazione della allegata scheda e dovrà tenere conto:

- a) dell'importo massimo di premio lordo annuo stimato in € 7.000,00;
- b) delle condizioni tecniche illustrate nel capitolato di polizza;

La scheda d'offerta dovrà essere corredata di fotocopia di un documento di riconoscimento (patente, carta d'identità, passaporto, ecc), in corso di validità, del Soggetto che sottoscrive l'offerta.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA PRESENTE PROCEDURA

1. Requisiti capacità economica finanziaria e idoneità professionale

I requisiti di capacità economica finanziaria e di idoneità professionale dovranno essere certificati solo dal Soggetto Aggiudicatario che dovrà quindi

1.a certificare la raccolta premi del triennio 2015-2016-2017

1.b certificare l'iscrizione all'IVASS

1.c produrre copia di almeno un contratto gestito nel 2018 per lo stesso lotto per il quale si presenta offerta e con un premio equivalente

Requisiti di moralità

Il Soggetto Aggiudicatario dovrà altresì dimostrare di essere in regola ai sensi delle previsioni dell'articolo 80 del d.lgs 50/2016: potrà produrre le necessarie dichiarazioni con proprie modulistiche o potrà produrre il documento di gara unico europeo (DGUE).

3. Criteri di aggiudicazione

L'aggiudicazione del servizio rispetterà il criterio del "prezzo più basso" nel rispetto dell'art. 95 comma 4.b

E' convenuto che:

I concorrenti, nel formulare le offerte economiche, dovranno considerare tutte le circostanze generali e speciali che possono influire sulla prestazione.

L'offerta presentata è vincolante per 180 giorni successivi alla data di scadenza del termine per la presentazione ed avrà valore di proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 C.C

4. Apertura delle offerte

Il giorno 20/03/2019 saranno pubblicate sul sito www.sttholding.com le schede integrali delle offerte pervenute.





Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A, Società a Socio Unico
Direzione e coordinamento: Comune di Parma Sede: Via Giovanni Falcone, 30 a – 43121, Parma
Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680153
Capitale Sociale : € 5.716.070,00 interamente versato
C.F. e Partita Iva 02540570344; Numero Registro Imprese : 02540570344; R.E.A. 246788
Web-site: www.sttholding.com Posta Elettronica Certificata: amministrazione@pec.sttholding.it

5. Norme di gara

L'offerta pervenuta oltre il termine fissato (ore 10 del 19/03/2019) non sarà ritenuta valida anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;

Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;

Non sono ammesse offerte in aumento;

Non sono ammesse offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto;

Nel caso che vi siano due o più offerte più basse uguali, si chiederà ulteriore ribasso con successiva lettera d'invito;

STT Holding Spa si riserva di aggiudicare l'appalto anche in caso di presentazione di una sola offerta, purché ritenuta valida e congrua o di non aggiudicare.

Il rapporto obbligatorio tra questa Stazione Appaltante e codesto Operatore Economico, laddove risultasse aggiudicatario, si instaura esclusivamente con la stipulazione del contratto.

L'offerta di codesto operatore economico, qualora risulti aggiudicatario, è irrevocabile fino al termine di 120 giorni da quando è divenuta efficace l'aggiudicazione, ovvero dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

6. Il contratto

Le polizze di assicurazione – emesse nel pieno rispetto dei capitolati proposti e accettati dai Concorrenti che quindi regoleranno il rapporto fra il Concorrente aggiudicatario e la Stazione Appaltante – costituiranno prova del contratto agli effetti dell'art. 1888 del codice civile.

L'esecuzione del contratto, ovvero l'operatività delle garanzie assicurative avrà inizio alle ore 24 del 19.03.2019, anche se le polizze – prova del contratto – saranno emesse successivamente a tale data, sempreché questa Stazione Appaltante abbia verbalizzato la procedura e inviato le opportune comunicazioni all'Operatore economico .

Questa Stazione Appaltante in relazione a quanto previsto all'Art. 103 comma 11, in relazione alla particolarità del servizio e i criteri di individuazione dei Soggetti invitati, non richiederà cauzione definitiva.

Avvertenze:

E' convenuto che ogni Soggetto coinvolto nella esecuzione del contratto osserverà le norme vigenti in materia di:

Tracciabilità dei flussi finanziari

Informativa ai sensi del D. lgs. 30/06/03, n. 196, codice sulla privacy

Il responsabile del procedimento è la dott.ssa Francesca Capelli

Il Responsabile di Procedimento
Dott. Francesca Capelli

In allegato palmimetria



Compilatore

Francesca Capelli

Titolo documento

Copia di prodotti assicurativi

Fascicolo di Sistema

FEM8505

Registri

PI065735-19

Dati Protocollo

Fascicolo

Protocollo

Data

anno.titolario.progressivo

Testata

STT HOLDING S.p.A.

Viale Giovanni Falcone 30/A 43121 Parma Italia
Tel 05211680145 - Fax 05211680153 -
www.sttholding.com
C.F. 02540570344 - P.IVA IT02540570344

Atto indizione

Data Atto Indizione

Richiesta CIG da SIMOG

CIG / N. di Gara Autorità

CUP

DAU nr.12

28/02/2019

no

Z56275EA53

Oggetto

Richiesta di Rct per terreni e fabbricati posti in Parma dal valore stimato di 18 milioni di euro.

Informazioni Aggiuntive

Classi merceologiche

Vedi allegato 'Classimerceologiche'

Importi

Importo Appalto €

Importo Base Asta €

7.200,00

7.000,00

Termini

Inizio Presentazioni Offerte

Termine Richiesta Quesiti

Data Termine

11/03/2019 10:00

13/03/2019 10:00

13/03/2019

Criteri

Tipo di Appalto

Tipo di Procedura

Caratteristica

Tipo Documento

Servizi

Negoziata

RdO

Invito

Criterio Aggiudicazione Gara

Criterio Formulazione Offerta Economica

Conformità

Prezzo più basso

Prezzo

no

Calcolo Anomalia

Offerte Anomale

Si

Esclusione automatica

Parametri

Richiesta Quesito

Richiesta Firma




Visualizza Notifiche

si

si

si

Elenco documenti

| Descrizione | Allegato |
|-----------------------|--|
| BANDO DI GARA |  bando di gara assicurazioni .pdf |
| LETTERA DI INVITO |  lettera invito ass terreni mercati.pdf |
| RIFERIMENTI CATASTALI |  STT Visura Immobili Ex Alfa 04 03 2019.pdf |

Informazioni Tecniche

Direzione Tecnica



Cliccare sull'icona accanto per scegliere il comune

Luogo ISTAT

Parma

Codice identificativo corrispondente al sistema di codifica CPV

66510000-8 - Servizi assicurativi

| Descrizione | € |
|-------------|---|
| | |

Altri Requisiti iscrizione
albo agenti
assicurativi
(IVASS)

| Pubblicato Su | Data |
|---------------|--------|
| Pubblicato Su | Comune |
| Quotidiani | Data |
| | |

Numero Quotidiani Nazionali


Numero Quotidiani Locali

Indirizzo Web www.sttholding.com

Altro indirizzo web

Altro

Prodotti

| | | |
|------------------------------|--|--|
| Ambito | Servizi | |
| Modello Offerta | RDO SERVIZI | Apri dettaglio modello  |
| Foglio prodotti da compilare |  Soluzioni per costruire il template da compilare | |
| Selezione Prodotti |  Soluzioni prima per ottimizzare il caricamento del prodotto in formato excel | |

Foglio prodotti selezionato

Esito verifica informazioni

Elenco Prodotti

| Esito Riga | Numero Riga | DESCRIZIONE | UM OGGETTO INIZIATIVA | QUANTITA' (IN UNITA' DI MISURA) | VALORE A BASE D'ASTA |
|------------|-------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------|
| | 0 | PRODOTTI ASSICURATIVI | Anno | 1,000 | 7.000,000 |

Busta Documentazione

DGUE Strutturato

si

Specializza modulo DGUE Request Mandataria



Specializza DGUE Mandanti

si

Specializza modulo DGUE Request Mandanti



Specializza DGUE Ausiliarie

si

Specializza modulo DGUE Request Ausiliarie



Elenco documenti

| Descrizione | Obbligatorio | Richiedi Firma | Tipo File |
|-------------------------------------|--------------|----------------|--|
| patto di integrita' | ✓ | ✓ | pdf - Documento Acrobat p7m - Documento Firmato |
| dichiarazione ex art. 80 del Codice | | | pdf - Documento Acrobat p7m - Documento Firmato |

Busta Economica

Elenco Prodotti

| Esito Riga | Numero Riga | DESCRIZIONE | UM OGGETTO INIZIATIVA | QUANTITA' (IN UNITA' DI MISURA) | VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA |
|------------|-------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| | 0 | PRODOTTI ASSICURATIVI | Anno | 1,000 | 7.000,00000 |

Criteri di Valutazione

Punteggio Economico

100,00

Nella predisposizione dei criteri inserire nella descrizione un progressivo (es: 01 - Descrizione Criterio)

| Tipologia | Descrizione | Punteggio | Soglia Minima Punteggio |
|-----------|-------------|-----------|-------------------------|
|-----------|-------------|-----------|-------------------------|

Criteri di valutazione busta economica

Criterio di riparametrazione

no

| Descrizione | Punteggio | Base Di Confronto | Criterio Formulazione Valore Offerto | Valore Offerto |
|-----------------------------------|-----------|----------------------------------|--------------------------------------|----------------|
| Criterio di valutazione economico | 100,00 | VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA | Prezzo | VALORE OFFERTO |

Riferimenti**Elenco Utenti**

| Utente | Ruolo |
|-------------------|--------------|
| Francesca Capelli | Bando/Inviti |
| Francesca Capelli | Quesiti |

Note**Note**

In allegato dovrà essere prodotto F 23 per pagamento imposta di bollo

Cronologia**Ciclo di approvazione**

| Utente | Ruolo | Stato |
|-------------------|-----------------|-----------|
| Francesca Capelli | Punto Ordinante | Compilato |

Operazioni Effettuate

| Data | Utente | Stato | Note Approvatore | Allegato |
|---------------------|---|-----------|------------------|----------|
| 11/03/2019 09:37:59 | E_Francesca_Capelli - Francesca Capelli | Compilato | | |

Documenti

| Apri | Documento | Registro Di Sistema | Titolo Documento | Data |
|--|------------------------|---------------------|------------------|------------|
|  | BANDO_GARA, RICERCA_OE | PI065532-19 | | 11/03/2019 |

Offerte Ricevute

| Ragione Sociale | Codice Fiscale | Partita IVA | Comune | E-Mail | Registro Di Sistema |
|-----------------|----------------|-------------|--------|--------|---------------------|
|-----------------|----------------|-------------|--------|--------|---------------------|

Destinatari**Lista Fornitori Destinatari**

| N. Riga | Ragione Sociale | Partita Iva | Codice Fiscale | E-Mail | Indirizzo |
|---------|---|---------------|----------------|------------------------------|-----------|
| 1 | IN PROJECT BROKERS SRL | IT01720240330 | 01720240330 | INPROJECTBROKERS@PEC.IT | VIA V... |
| 2 | SORESSI & C. ASSICURAZIONI S.A.S. DI SORESSI FABRIZIO | IT01368220339 | 01368220339 | SORESSI.ASSICURAZIONI@PEC.IT | VIA X... |

Allegati Rettifiche, Prorog...**Allegati Rettifiche, Proroghe e Revoche**

| Descrizione | Allegato | Tipo Documento |
|-------------|----------|----------------|
|-------------|----------|----------------|

Allegati stampa

Classi merceologiche

66000000-0 - Servizi finanziari e assicurativi

Lista Albi

ME - BANDO PER L'ABILITAZIONE FORNITORI AL MERCATO ELETTRONICO DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA PER BENI E SERVIZI.

??Classescriz_Bando??

Elenco Classi di Iscrizione

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

Il sottoscritto FABRIZIO SORESSI nato a FIDENZA (PR) il 31/12/1953, residente nel Comune di FIDENZA, Provincia PARMA (PR), Via/Piazza FRAZ. PIEVE CUSIGNANO n. 26

in qualità di Legale Rappresentante de:

SORESSI & C. ASSICURAZIONI SAS, con sede in PIACENZA (PC), Via XXIV MAGGIO n 142, C.A.P. 29121, C.F.01368220339 - P.I. 01368220339 - Tel . 0523/482147 - Fax 0523/482879
Posta Elettronica Certificata soressi.assicurazioni@pec.it, e-mail pc001@agenziaturich.it –

DICHIARA

I. di essere iscritto nel Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio di PIACENZA per la seguente attività ASSUNZIONE E GESTIONE MANDATI

(riportare l'attività prevalente come risultante dal certificato di iscrizione alla CCIAA o all'Ente straniero equipollente) ed attesta i seguenti dati (per gli operatori con sede in uno Stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista Ufficiale dello Stato di appartenenza):

- numero di iscrizione 01368220339
- data di iscrizione 03/02/2003
- forma giuridica SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE
- legali rappresentanti (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza)
SORESSI__FABRIZIO__31/12/1953__FIDENZA__(PR)

oppure per i Professionisti o operatori non soggetti all'iscrizione Camera di Commercio:

I. di essere iscritto all'Agenzia delle Entrate per la seguente attività

AGENTE DI ASSICURAZIONE

(riportare l'attività prevalente come risultante dal codice ATECO – Agenzia delle Entrate o Ente straniero equipollente) ed attesta i seguenti dati (per i professionisti con sede operativa in uno Stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista Ufficiale dello Stato di appartenenza):

- numero di iscrizione 66.22.02
 - data di iscrizione 15/01/2003
2. che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una delle suddette situazioni;
 3. che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 legge 31.5.65 n° 575 o normativa equivalente applicabile nello Stato di appartenenza;
 4. che nei propri confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato; non è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile né sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. o normativa equivalente applicabile nello Stato di appartenenza, per i reati gravi in danno dello Stato di appartenenza o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, che non è stata emessa la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
 5. che non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato; che non è stato emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile né sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c. p. p. o normativa equivalente applicabile nello Stato di appartenenza, per i reati gravi in danno dello Stato di appartenenza o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, che non è stata emessa la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio,

quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18 nei confronti dei soggetti cessati nell'anno antecedente dalla carica di titolare o direttore tecnico (per le Imprese individuali); di socio o direttore tecnico (per le società in nome collettivo) di soci accomandatari o direttore tecnico (per le società in accomandita semplice); di amministratori muniti di poteri di rappresentanza o direttore tecnico (per ogni altro tipo di società o consorzio) ¹;

oppure:

- di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata, come sopra esplicitato, tenuta dal titolare o direttore tecnico (per le Imprese individuali); di socio o direttore tecnico (per le società in nome collettivo) di soci accomandatari o direttore tecnico (per le società in accomandita semplice); di amministratori muniti di poteri di rappresentanza o direttore tecnico (per ogni altro tipo di società o consorzio) ¹;

oppure:

- che non ci sono soggetti cessati nell'anno antecedente dalla carica di titolare o direttore tecnico (per le Imprese individuali); di socio o direttore tecnico (per le società in nome collettivo) di soci accomandatari o direttore tecnico (per le società in accomandita semplice); di amministratori muniti di poteri di rappresentanza o direttore tecnico (per ogni altro tipo di società o consorzio)¹;
6. che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 o normativa equivalente applicabile nello Stato di appartenenza;
 7. che non ha commesso gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante da rapporti di lavoro;
 8. che non ha commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

¹ Depennare le soluzioni alternative, di cui al punto 5, che non interessano

9. che non ha commesso violazioni definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'Impresa è stabilita;
10. che nell'anno antecedente non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara;
11. che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'operatore è stabilito;
12. che non è stata pronunciata sentenza di condanna per responsabilità amministrativa, a carico dell'Impresa, comportante il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione, ai sensi del D.Lgs. 231/01 o normativa equivalente applicabile nello Stato di appartenenza; altresì dichiara di avere letto e condiviso il codice etico del gruppo STT Holding, di continuare a monitorarlo per informarsi sulle sue eventuali modifiche e di rispettarlo in ogni sua parte impegnandosi a formulare qualsiasi denuncia secondo le modalità ivi previste;
13. che le condanne per le quali ha beneficiato della non menzione sono le seguenti²:

Oppure

che non vi sono condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione³;

14. di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 del D. Lgs. 196/03 o normativa equivalente applicabile nello Stato di appartenenza, che i dati personali raccolti saranno trattati,

² Depennare la soluzione alternativa, di cui al punto 14, che non interessa

anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

Solo per le ditte:

15. di aver realizzato, **nell'ultimo triennio**, il fatturato globale di Euro 3.119.463,00;

16. di aver realizzato, **nell'ultimo triennio**, per la o le categorie³ indicate, il seguente fatturato:

- per la categoria _____, il seguente fatturato **specifico** pari ad Euro _____;
- per la categoria _____, il seguente fatturato **specifico** pari ad Euro _____.

Firma del Legale Rappresentante

N.B. La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento valido di identità del sottoscrittore.

³ Indicare per ciascuna categoria merceologica per la quale si richiede l'iscrizione il relativo fatturato specifico complessivo del triennio



Verifica effettuata in data 2019-03-29 07:36:18 (UTC)

File verificato:

C:\Users\f.capelli\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Outlook\KKHZMH5A\Microsoft Word - DICHIARAZIONE EX ART. 80.pdf.p7m

Esito verifica:

Verifica completata con successo

Dati di dettaglio della verifica effettuata

| | |
|-------------------------------|---|
| Firmatario 1: | SORESSI FABRIZIO |
| Firma verificata: | OK |
| Verifica di validita' online: | Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 29/03/2019 06:30:00 |

Dati del certificato del firmatario SORESSI FABRIZIO:

| | |
|---------------------------------------|---|
| Nome, Cognome: | FABRIZIO SORESSI |
| Organizzazione: | non presente |
| Numero identificativo: | 2017711500930 |
| Data di scadenza: | 26/05/2020 00:00:00 |
| Autorita' di certificazione: | InfoCert Firma Qualificata 2, INFOCERT SPA, Certificatore Accreditato, 07945211006, IT |
| Documentazione del certificato (CPS): | http://www.firma.infocert.it/documentazione/manuali.php |
| Identificativo del CPS: | OID 1.3.76.36.1.1.32 |
| Identificativo del CPS: | OID 1.3.76.24.1.1.2 |

Fine rapporto di verifica



Durc On Line

| | | | | | |
|-------------------|---------------|----------------|------------|-------------------|------------|
| Numero Protocollo | INPS_14061225 | Data richiesta | 05/02/2019 | Scadenza validità | 05/06/2019 |
|-------------------|---------------|----------------|------------|-------------------|------------|

| | |
|-------------------------------|--|
| Denominazione/ragione sociale | SORESSI E C. ASSICURAZIONI SAS DI SORESSI FABRIZIO |
| Codice fiscale | 01368220339 |
| Sede legale | VIA XXIV MAGGIO 142 PIACENZA PC 29100 |

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

| |
|------------|
| I.N.P.S. |
| I.N.A.I.L. |

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A, Società a Socio Unico
Direzione e coordinamento: Comune di Parma Sede: Via Giovanni Falcone, 30 a – 43121, Parma
Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680153
Capitale Sociale : € 5.716.070,00 interamente versato
C.F. e Partita Iva 02540570344; Numero Registro Imprese : 02540570344; R.E.A. 246788
Web-site: www.sttholding.com Posta Elettronica Certificata: amministrazione@pec.sttholding.it

Parma, lì 08/03/2019

Oggetto : Invito a presentare offerta per la fornitura dei servizi di assicurazione relativamente ai rischi RCT per le aree di proprietà di STT HOLDING GROUP SpA site in area dei Mercati (procedura informale - art. 36 comma 2 lettera a d.lgs 50/2016) **CIG: Z56275EA53**

In osservanza alle prescrizioni del d.lgs 50/2016 in materia di fornitura di servizio di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, accertato il Vostro interesse alla fornitura del servizio in oggetto e quale Operatore economico in possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria in quanto Soggetto con raccolta premi superiore ad € 6.000.000,00 come da Pubblicazioni ANIA "Raccolta premi Lavoro Diretto Italiano", Vi invitiamo a presentare la Vostra offerta per l'affidamento del o dei servizi assicurativi indicati in oggetto rischi inerenti alle aree con fabbricati annessi siti a Parma ex Mercato Bestiame, inserite a bilancio per un valore di **18 milioni di euro**. L'offerta dovrà pervenire entro le **ore 10 del 19.03.2019** a mezzo piattaforma Intercenter Regione Emilia -Romagna;

L'offerta dovrà essere formulata con la compilazione della allegata scheda e dovrà tenere conto:

- a) dell'importo massimo di premio lordo annuo stimato in € 7.000,00;
- b) delle condizioni tecniche illustrate nel capitolato di polizza;

La scheda d'offerta dovrà essere corredata di fotocopia di un documento di riconoscimento (patente, carta d'identità, passaporto, ecc), in corso di validità, del Soggetto che sottoscrive l'offerta.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA PRESENTE PROCEDURA

1. Requisiti capacità economica finanziaria e idoneità professionale

I requisiti di capacità economica finanziaria e di idoneità professionale dovranno essere certificati solo dal Soggetto Aggiudicatario che dovrà quindi

- I.a certificare la raccolta premi del triennio 2015-2016-2017
- I.b certificare l'iscrizione all'IVASS

I.c produrre copia di almeno un contratto gestito nel 2018 per lo stesso lotto per il quale si presenta offerta e con un premio equivalente

Requisiti di moralità

Il Soggetto Aggiudicatario dovrà altresì dimostrare di essere in regola ai sensi delle previsioni dell'articolo 80 del d.lgs 50/2016: potrà produrre le necessarie dichiarazioni con proprie modulistiche o potrà produrre il documento di gara unico europeo (DGUE).

3. Criteri di aggiudicazione

L'aggiudicazione del servizio rispetterà il criterio del "prezzo più basso" nel rispetto dell'art. 95 comma 4.b

E' convenuto che:

I concorrenti, nel formulare le offerte economiche, dovranno considerare tutte le circostanze generali e speciali che possono influire sulla prestazione.

L'offerta presentata è vincolante per 180 giorni successivi alla data di scadenza del termine per la presentazione ed avrà valore di proposta contrattuale irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 C.C

4. Apertura delle offerte

Il giorno 20/03/2019 saranno pubblicate sul sito www.sttholding.com le schede integrali delle offerte pervenute.





Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A, Società a Socio Unico
Direzione e coordinamento: Comune di Parma Sede: Via Giovanni Falcone, 30 a – 43121, Parma
Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680153
Capitale Sociale : € 5.716.070,00 interamente versato
C.F. e Partita Iva 02540570344; Numero Registro Imprese : 02540570344; R.E.A. 246788
Web-site: www.sttholding.com Posta Elettronica Certificata: amministrazione@pec.sttholding.it

5. Norme di gara

L'offerta pervenuta oltre il termine fissato (ore 10 del 19/03/2019) non sarà ritenuta valida anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;

Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;

Non sono ammesse offerte in aumento;

Non sono ammesse offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto;

Nel caso che vi siano due o più offerte più basse uguali, si chiederà ulteriore ribasso con successiva lettera d'invito;

STT Holding Spa si riserva di aggiudicare l'appalto anche in caso di presentazione di una sola offerta, purché ritenuta valida e congrua o di non aggiudicare.

Il rapporto obbligatorio tra questa Stazione Appaltante e codesto Operatore Economico, laddove risultasse aggiudicatario, si instaura esclusivamente con la stipulazione del contratto.

L'offerta di codesto operatore economico, qualora risulti aggiudicatario, è irrevocabile fino al termine di 120 giorni da quando è divenuta efficace l'aggiudicazione, ovvero dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

6. Il contratto

Le polizze di assicurazione – emesse nel pieno rispetto dei capitolati proposti e accettati dai Concorrenti che quindi regoleranno il rapporto fra il Concorrente aggiudicatario e la Stazione Appaltante – costituiranno prova del contratto agli effetti dell'art. 1888 del codice civile.

L'esecuzione del contratto, ovvero l'operatività delle garanzie assicurative avrà inizio alle ore 24 del 19.03.2019, anche se le polizze – prova del contratto – saranno emesse successivamente a tale data, sempreché questa Stazione Appaltante abbia verbalizzato la procedura e inviato le opportune comunicazioni all'Operatore economico .

Questa Stazione Appaltante in relazione a quanto previsto all'Art. 103 comma 11, in relazione alla particolarità del servizio e i criteri di individuazione dei Soggetti invitati, non richiederà cauzione definitiva.

Avvertenze:

E' convenuto che ogni Soggetto coinvolto nella esecuzione del contratto osserverà le norme vigenti in materia di:

Tracciabilità dei flussi finanziari

Informativa ai sensi del D. lgs. 30/06/03, n. 196, codice sulla privacy

Il responsabile del procedimento è la dott.ssa Francesca Capelli

Il Responsabile di Procedimento
Dott. Francesca Capelli

In allegato palmimetria



Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04/03/2019

Data: 04/03/2019 - Ora: 11.10.07

Segue

Visura n.: T86079 Pag: 2

| | |
|-----------------------------|---|
| Dati della richiesta | Denominazione: SOCIETA' PER LA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO HOLDING S.P.A. |
| | Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di PARMA |
| Soggetto individuato | SOCIETA' PER LA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO HOLDING S.P.A. con sede in PARMA C.F.: 02540570344 |

2. Unità Immobiliari site nel Comune di PARMA(Codice G337) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | ALTRE INFORMAZIONI | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|--------------------|--|-------------|--|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo Dati derivanti da | Dati ulteriori |
| 1 | 005 | 44 | 406 | 1 | 5 | | A/4 | 1 | 6,5 vani | Totale: 156 m ² Totale escluse aree scoperte**: 156 m ² | Euro 224,92 | STRADA CORNOCCHIO n. 2 piano: T-S1; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/06/2017 protocollo n. PR0087704 in atti dal 30/06/2017 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 32220.1/2017) | Annotazione |
| 2 | 005 | 44 | 406 | 2 | 5 | | A/4 | 3 | 9 vani | Totale: 186 m ² Totale escluse aree scoperte**: 179 m ² | Euro 441,57 | STRADA CORNOCCHIO n. 2 piano: T-1-2; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/06/2017 protocollo n. PR0087705 in atti dal 30/06/2017 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 32221.1/2017) | Notifica |
| 3 | 005 | 44 | 406 | 3 | 5 | | C/6 | 1 | 378 m ² | Totale: 200 m ² | Euro 527,09 | STRADA CORNOCCHIO n. 2 piano: T-1-2; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/06/2017 protocollo n. PR0087706 in atti dal 30/06/2017 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 32222.1/2017) | Annotazione |

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04/03/2019

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----|----|-----|---|---|--|-----|---|-------------------|--|-------------|--|-------------|
| 4 | 005 | 44 | 406 | 4 | 5 | | A/4 | 1 | 6,5 vani | Totale: 99 m ² Totale escluse aree scoperte**: 99 m ² | Euro 224,92 | STRADA CORNOCCHIO n. 2 piano: T-1-2; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/06/2017 protocollo n. PR0087707 in atti dal 30/06/2017 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 32223.1/2017) | Annotazione |
| 5 | 005 | 44 | 406 | 5 | 5 | | A/4 | 1 | 4 vani | Totale: 70 m ² Totale escluse aree scoperte**: 70 m ² | Euro 138,41 | STRADA CORNOCCHIO n. 4 piano: T-1-2; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/06/2017 protocollo n. PR0087708 in atti dal 30/06/2017 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 32224.1/2017) | Annotazione |
| 6 | 005 | 44 | 406 | 6 | 5 | | A/4 | 1 | 7 vani | Totale: 147 m ² Totale escluse aree scoperte**: 139 m ² | Euro 242,22 | STRADA CORNOCCHIO n. 4 piano: T-1-2; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/06/2017 protocollo n. PR0087709 in atti dal 30/06/2017 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 32225.1/2017) | Annotazione |
| 7 | 005 | 44 | 406 | 7 | 5 | | C/2 | 1 | 88 m ² | Totale: 105 m ² | Euro 90,90 | STRADA CORNOCCHIO n. 4 piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/06/2017 protocollo n. PR0087710 in atti dal 30/06/2017 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 32226.1/2017) | Notifica |
| 8 | 005 | 44 | 406 | 8 | 5 | | C/7 | 1 | 79 m ² | Totale: 90 m ² | Euro 28,56 | STRADA CORNOCCHIO n. 4 piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/06/2017 protocollo n. PR0087697 in atti dal 30/06/2017 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 32213.1/2017) | Notifica |
| 9 | 005 | 44 | 406 | 9 | 5 | | C/6 | 2 | 19 m ² | Totale: 24 m ² | Euro 31,40 | STRADA CORNOCCHIO n. 4 piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/06/2017 protocollo n. PR0087698 in atti dal 30/06/2017 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 32214.1/2017) | Notifica |

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04/03/2019

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|-----|----|-----|----|---|--|-------------|---|----------------------|---|-------------|--|-------------|
| 10 | 005 | 44 | 406 | 10 | 5 | | C/2 | 1 | 144 m ² | Totale: 203 m ² | Euro 148,74 | STRADA CORNOCCHIO n. 4 piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/06/2017 protocollo n. PR0087699 in atti dal 30/06/2017 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 32215.1/2017) | Notifica |
| 11 | 005 | 44 | 406 | 11 | 5 | | A/4 | 1 | 2 vani | Totale: 69 m ² Totale escluse aree scoperte **: 69 m ² | Euro 69,21 | STRADA CORNOCCHIO n. 4 piano: 1; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/06/2017 protocollo n. PR0087700 in atti dal 30/06/2017 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 32216.1/2017) | Notifica |
| 12 | 005 | 44 | 406 | 12 | 5 | | A/4 | 1 | 4 vani | Totale: 131 m ² Totale escluse aree scoperte **: 131 m ² | Euro 138,41 | STRADA CORNOCCHIO n. 4 piano: 1-2; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/06/2017 protocollo n. PR0087701 in atti dal 30/06/2017 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 32217.1/2017) | Annotazione |
| 13 | 005 | 44 | 406 | 13 | 5 | | C/2 | 1 | 94 m ² | Totale: 105 m ² | Euro 97,09 | STRADA CORNOCCHIO n. 4 piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/06/2017 protocollo n. PR0087702 in atti dal 30/06/2017 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 32218.1/2017) | Notifica |
| 14 | 005 | 44 | 409 | | | | area urbana | | 740 m ² | | | STRADA DEI MERCATI n. 9 piano: T; COSTITUZIONE del 19/07/2007 protocollo n. PR0203947 in atti dal 19/07/2007 COSTITUZIONE (n. 3035.1/2007) | |
| 15 | 005 | 40 | 263 | | | | area urbana | | 15980 m ² | | | STRADA DEL TAGLIO SNC piano: T; COSTITUZIONE del 09/12/2008 protocollo n. PR0295865 in atti dal 09/12/2008 COSTITUZIONE (n. 4273.1/2008) | |
| 16 | 005 | 40 | 264 | | | | area urbana | | 830 m ² | | | STRADA DEL TAGLIO SNC piano: T; COSTITUZIONE del 09/12/2008 protocollo n. PR0295865 in atti dal 09/12/2008 COSTITUZIONE (n. 4273.1/2008) | |

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04/03/2019

| | | | | | | | | | | | | |
|----|-----|----|-----|---|--|-------------|---|----------------------|-----------------------------------|----------------------|--|-------------|
| 17 | 005 | 40 | 265 | | | area urbana | | 6615 m ² | | | STRADA CORNOCCHIO SNC piano: T; COSTITUZIONE del 09/12/2008 protocollo n. PR0295865 in atti dal 09/12/2008 COSTITUZIONE (n. 4273.1/2008) | |
| 18 | 005 | 40 | 269 | | | area urbana | | 53749 m ² | | | STRADA DEI MERCATI piano: T; VARIAZIONE del 22/12/2008 protocollo n. PR0310022 in atti dal 22/12/2008 DIVISIONE- AMPLIAMENTO (n. 15582.1/2008) | |
| 19 | 005 | 40 | 270 | 5 | | C/6 | 1 | 990 m ² | Totale: 983 m² | Euro 1.380,49 | STRADA DEI MERCATI piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 20 | 005 | 40 | 271 | 5 | | C/7 | 1 | 581 m ² | Totale: 594 m² | Euro 210,04 | STRADA DEI MERCATI piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 21 | 005 | 40 | 272 | 5 | | C/7 | 1 | 7255 m ² | Totale: 7266 m² | Euro 2.622,83 | STRADA DEI MERCATI piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 22 | 005 | 40 | 273 | 5 | | C/7 | 1 | 5643 m ² | Totale: 5653 m² | Euro 2.040,06 | STRADA DEI MERCATI piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 23 | 005 | 40 | 274 | 5 | | C/7 | 1 | 1690 m ² | Totale: 1693 m² | Euro 610,97 | STRADA DEI MERCATI piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 24 | 005 | 40 | 275 | 5 | | C/2 | 1 | 110 m ² | Totale: 124 m² | Euro 113,62 | STRADA DEI MERCATI piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 25 | 005 | 40 | 276 | 5 | | C/2 | 1 | 108 m ² | Totale: 109 m² | Euro 111,55 | STRADA DEI MERCATI piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 26 | 005 | 40 | 277 | 5 | | C/2 | 1 | 72 m ² | Totale: 73 m² | Euro 74,37 | STRADA DEI MERCATI piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 27 | 005 | 40 | 279 | 5 | | B/5 | 1 | 2060 m ³ | Totale: 470 m² | Euro 1.489,46 | STRADA DEL TAGLIO piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 28 | 005 | 40 | 280 | 5 | | C/2 | 1 | 460 m ² | Totale: 469 m² | Euro 475,14 | STRADA DEL TAGLIO piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 29 | 005 | 40 | 281 | 5 | | C/2 | 1 | 371 m ² | Totale: 381 m² | Euro 383,21 | STRADA DEL TAGLIO piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04/03/2019

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|-----|----|-----|---|---|--|-------------|---|---------------------|---|---------------|---|-------------|
| 30 | 005 | 40 | 282 | | 5 | | C/2 | 1 | 22 m ² | Totale: 28 m ² | Euro 22,72 | STRADA DEL TAGLIO piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 31 | 005 | 40 | 283 | | 5 | | C/2 | 1 | 13 m ² | Totale: 15 m ² | Euro 13,43 | STRADA DEI MERCATI n. 15 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 32 | 005 | 40 | 284 | | | | area urbana | | 5358 m ² | | | STRADA DEI MERCATI n. 15B piano: T; VARIAZIONE del 22/12/2008 protocollo n. PR0310022 in atti dal 22/12/2008 DIVISIONE- AMPLIAMENTO (n. 15582.1/2008) | |
| 33 | 005 | 40 | 287 | | | | area urbana | | 1489 m ² | | | STRADA DEI MERCATI piano: T; VARIAZIONE del 22/12/2008 protocollo n. PR0310022 in atti dal 22/12/2008 DIVISIONE- AMPLIAMENTO (n. 15582.1/2008) | |
| 34 | 005 | 40 | 288 | 1 | 5 | | D/1 | | | | Euro 3.492,00 | STRADA DEI MERCATI n. 15A piano: T-1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/11/2009 protocollo n. PR0287259 in atti dal 16/11/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 33508.1/2009) | Annotazione |
| 35 | 005 | 40 | 288 | 2 | 5 | | A/3 | 4 | 5 vani | Totale: 91 m ² Totale escluse aree scoperte**: 91 m ² | Euro 284,05 | STRADA DEI MERCATI n. 15A piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 36 | 005 | 40 | 62 | | 5 | | D/1 | | | | Euro 672,00 | STRADA DEI MERCATI n. 15 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/11/2009 protocollo n. PR0287259 in atti dal 16/11/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 33508.1/2009) | Annotazione |
| 37 | 005 | 40 | 63 | | 5 | | C/2 | 1 | 20 m ² | Totale: 27 m ² | Euro 20,66 | STRADA DEI MERCATI n. 15 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 38 | 005 | 40 | 64 | | 5 | | C/2 | 1 | 16 m ² | Totale: 21 m ² | Euro 16,53 | STRADA DEI MERCATI n. 15 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 39 | 005 | 40 | 66 | | 5 | | C/2 | 1 | 10 m ² | Totale: 13 m ² | Euro 10,33 | STRADA DEI MERCATI n. 15 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 40 | 005 | 40 | 68 | | 5 | | C/2 | 1 | 30 m ² | Totale: 38 m ² | Euro 30,99 | STRADA DEI MERCATI n. 15 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04/03/2019

Data: 04/03/2019 - Ora: 11.10.08

Segue

Visura n.: T86079 Pag: 7

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|-----|----|-----|--|---|--|-------------|---|---------------------|----------------------------|---------------|---|-------------|
| 41 | 005 | 40 | 211 | | 5 | | B/5 | 1 | 3900 m ² | Totale: 666 m ² | Euro 2.819,86 | STRADA DEI MERCATI n. 15 piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |
| 42 | 005 | 44 | 347 | | | | area urbana | | 596 m ² | | | STRADA DEI MERCATI SNC piano: T; COSTITUZIONE del 31/07/2009 protocollo n. PR0195259 in atti dal 31/07/2009 COSTITUZIONE (n. 2439.1/2009) | |

- Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobile 2: Notifica:** effettuata il 06/06/2008 con prot. n. PR0061808/2008 del 13/03/08
- Immobile 3: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobile 4: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobile 5: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobile 6: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobile 7: Notifica:** effettuata il 06/06/2008 con prot. n. PR0061812/2008 del 13/03/08
- Immobile 8: Notifica:** effettuata il 06/06/2008 con prot. n. PR0061815/2008 del 13/03/08
- Immobile 9: Notifica:** effettuata il 06/06/2008 con prot. n. PR0061820/2008 del 13/03/08
- Immobile 10: Notifica:** effettuata il 06/06/2008 con prot. n. PR0061825/2008 del 13/03/08
- Immobile 11: Notifica:** effettuata il 06/06/2008 con prot. n. PR0061827/2008 del 13/03/08
- Immobile 12: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobile 13: Notifica:** effettuata il 06/06/2008 con prot. n. PR0061831/2008 del 13/03/08
- Immobile 19: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobile 20: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobile 21: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobile 22: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobile 23: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobile 24: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobile 25: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04/03/2019

- Immobilabile 26: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobilabile 27: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobilabile 28: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobilabile 29: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobilabile 30: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobilabile 31: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobilabile 34: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobilabile 35: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobilabile 36: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobilabile 37: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobilabile 38: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobilabile 39: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobilabile 40: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)
- Immobilabile 41: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Totale: vani 44 m² 103550 m³ 5960 Rendita: Euro 19.297,75

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|--|---|------------------------|
| 1 | SOCIETA' PER LA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO HOLDING S.P.A. con sede in PARMA | 02540570344* | (1) Proprieta' per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA | | MUTAMENTO DENOMINAZIONE del 09/11/2018 protocollo n. PR0130006 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/12/2018 Repertorio n.: 64173 Rogante: CANALI CARLO MARIA Registrazione: Sede: TGV Volume: 1T n: 17037 del 29/11/2018 ATTO DI FUSIONE (n. 78.1/2018) | |

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04/03/2019

3. Unità Immobiliari site nel Comune di PARMA(Codice G337) - Catasto dei Fabbricati

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | ALTRE INFORMAZIONI | |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|---------------------|-----------------------------|---------------|---|----------------|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | Indirizzo Dati derivanti da | Dati ulteriori |
| 1 | 005 | 40 | 219 | | 5 | | B/5 | 2 | 5450 m ³ | Totale: 1398 m ² | Euro 5.066,43 | STRADA DEI MERCATI n. 13A piano: S1-T-1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. | Annotazione |

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|---|---|---------------------------------------|
| 1 | ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLA LOMBARDIA - EMILIA ROMAGNA - ENTE DI DIRITTO PUBBLICO con sede in BRESCIA | 00284840170 | (1s) Proprieta` superficiaria per 1/1 |
| 2 | SOCIETA` PER LA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO HOLDING S.P.A. con sede in PARMA | 02540570344* | (1t) Proprieta` per l` area 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA | | MUTAMENTO DENOMINAZIONE del 09/11/2018 protocollo n. PR0130006 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/12/2018 Repertorio n.: 64173 Rogante: CANALI CARLO MARIA Registrazione: Sede: TGV Volume: 1T n: 17037 del 29/11/2018 ATTO DI FUSIONE (n. 78.2/2018) | |

4. Immobili siti nel Comune di PARMA sezione di GOLESE(Codice G337C) - Catasto dei Terreni

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | ALTRE INFORMAZIONI | | |
|----|---------------------|------------|-----|---------------------|----------------|-----------------------------|----|--------|------------|--------------------|---|----------------|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m ²) | | Deduz. | Reddito | | Dati derivanti da | Dati ulteriori |
| | | | | | | ha are ca | | | Dominicale | Agrario | | |
| 1 | 40 | 38 | | - | FABB RURALE | 37 | 80 | | | | Impianto meccanografico del 02/01/1976 | |

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 04/03/2019

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|--|---|------------------------|
| 1 | SOCIETA' PER LA TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO HOLDING S.P.A. con sede in PARMA | 02540570344* | (1) Proprieta' per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA | | MUTAMENTO DENOMINAZIONE del 09/11/2018 protocollo n. PR0130007 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/12/2018 Repertorio n.: 64173 Rogante: CANALI CARLO MARIA Registrazione: Sede: TGV Volume: 1T n: 17037 del 29/11/2018 ATTO DI FUSIONE (n. 79.1/2018) | |

Totale Generale: vani 50 m² 103620 m³ 11410 Rendita: Euro 25.240,09

Totale Generale: Superficie 37.80 Redditi: Dominicale Agrario

Unità immobiliari n. 47

Tributi erariali: Euro 4,50

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).