



Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A, Società a Socio Unico
Direzione e coordinamento: Comune di Parma
Sede: Via Giovanni Falcone, 30 a - 43121, Parma
Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680153
Capitale Sociale : € 5.716.070,00 interamente versato
C.F. e Partita Iva 02540570344; Numero Registro Imprese : 02540570344; R.E.A. 246788
Web-site: www.sttholding.com Posta Elettronica Certificata: amministrazione@pec.sttholding.it

Prot. 2017/150
Parma, 20/07/2017

Determinazione dell'Amministratore Unico n. 27 del 20 Luglio 2017

OGGETTO: Conferimento incarico per conferimento Attività di Agenzia nell'ambito degli accordi tra STT Holding e alcuni Istituti di Credito ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del Dlgs 18 Aprile 2016 n.50
CIG: Z121F6BD2E

Premesso:

- Che in data 2.3.2015 è stato sottoscritto presso lo Studio del Notaio Canali l'accordo tra STTH e gli Istituti di Credito nell'ambito del Piano di ristrutturazione del debito ai sensi dell'art. 182 bis L.F.;
- Che negli accordi di detta convenzione è previsto che venga nominato un "Agente" che agisca per conto e nell'esclusivo interesse degli Istituti di credito finanziatori;
- Che STTH ha individuato nella Biesse Business Support la Società a cui affidare le Attività di Agenzia di cui sopra per l'alta affidabilità e competenza nell'ambito del diritto d'impresa, del credito e nei rapporti con il sistema bancario;
- Che tale società possiede altresì i requisiti necessari nel rispetto delle disposizioni indicate nei regolamenti approvati dall'Amministrazione Comunale in tema di affidamenti e consulenza, nonché dall'Amministratore Unico di STTH con determina nr. 48 del 23.10.2013 e con determina nr. 12/2017;

Tenuto conto altresì che:

- l'attività della società è stata focalizzata sulla possibilità di attuazione di strategie alternative rispetto all'implementazione principale prevista dal Piano ex art. 182 bis L.F. in corso di esecuzione.
- Tale attività si è resa necessaria in ragione di due elementi principali:
- il contesto del mercato immobiliare attuale che non garantisce la commercializzazione degli asset (sia di Alfa sia di Authority) né a valori economicamente soddisfacenti, né a valori tali da rimborsare integralmente il debito bancario residuo del gruppo;
- la quotazione del titolo Iren che nei primi mesi del 2017 ha toccato il massimo storico;
- In data 17 Maggio 2017, la società ha provveduto a collocare tramite una procedura ABB (accelerated book building) un quantitativo pari a 18.000,000 di azioni a un prezzo di 1,98 € per azione per un controvalore di € 35.640.000, realizzando una plusvalenza lorda pari a 14.553.378,96.
- In seguito alla conclusione di tale vendita la società ha iniziato le trattative con l'advisor del Ceto Bancario per concludere dal punto di vista sostanziale e formale l'iter per il pagamento del debito bancario residuo e conseguente la chiusura anticipata delle procedure ex art. 182 bis in essere anche per le controllate Alfa e Authority.

Tutto ciò premesso:

l'Attività di Agenzia, tra l'altro contemplata nell'accordo interbancario, diventa ancora più incisiva, in quanto, alla luce delle nuove strategie di chiusura anticipata del Piano, occorrerà avere un dialogo efficace con le Banche;

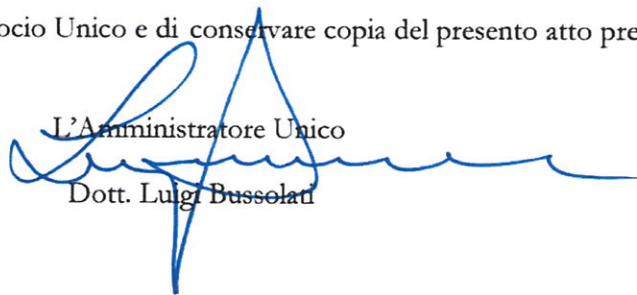
DETERMINA





Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A, Società a Socio Unico
Direzione e coordinamento: Comune di Parma
Sede: Via Giovanni Falcone, 30 a – 43121, Parma
Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680153
Capitale Sociale : € 5.716.070,00 interamente versato
C.F. e Partita Iva 02540570344; Numero Registro Imprese : 02540570344; R.E.A. 246788
Web-site: www.sttholding.com Posta Elettronica Certificata: amministrazione@pec.sttholding.it

- ✓ Di affidare alla Società Biesse Business Support con sede in Galleria Pattari 2- 20122 Milano Codice Fiscale e Partita IVA 07745640966 l'incarico per lo svolgimento delle Attività di "Agente" nell'ambito degli accordi sottoscritti tra STT e alcuni Istituti di Credito per l'importo di € 30.000,00 (trentamila euro) + oneri di legge per la durata di un anno (2017);
- ✓ Di riconoscere a Biesse a titolo di rimborso spese (vitto, alloggio, trasferte, produzione di documenti etc.) un compenso forfettario del 10% del compenso annuo, ovvero € 3.000,00 (tremila euro) + oneri di legge;
- ✓ Di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento trova idonea copertura finanziaria;
- ✓ Di trasmettere il presente atto al Socio Unico e di conservare copia del presente atto presso gli archivi della Società.

L'Amministratore Unico

Dott. Luigi Bussolati

Per accettazione


Business Support

"Il sottoscritto dichiara di non avere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi e che il proprio comportamento ed operato sarà conforme ai doveri minimi di buona fede, obiettività e lealtà, imparzialità e buona condotta così come disposto dal DPR 16 Aprile 2013 n.62 per i dipendenti pubblici, che si estende anche ai titolari di contratti di consulenze e collaborazione a qualsiasi titolo. Il sottoscritto dichiara inoltre di aver preso visione del Codice Etico della società pubblicato sul sito istituzionale di impegnarsi a rispettarlo in ogni sua parte."

Business Support"



