



Authority StU in liquidazione  
Società per Azioni  
Direzione e coordinamento del socio unico:  
Società per la Trasformazione del Territorio Holding S.p.A.  
Sede: Largo Torello De Strada (c/o DUC) 43121 Parma  
Capitale Sociale: € 3.132.880  
REA: 234024 C.F. e P.IVA 02391080344  
Numero Registro imprese: 02391080344  
Pec: [Authority@gigapec.it](mailto:Authority@gigapec.it)

P.G. 2020/54  
Parma, li 10 luglio 2020

## DETERMINAZIONE DEL LIQUIDATORE N. 2020/4 DEL 10/7/2020

OGGETTO: **NUOVA SCUOLA EUROPEA DI PARMA – CIG ZA62D9F138 - PERIZIA E PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MANTO DI COPERTURA EDIFICI PALESTRA E AUDITORIUM - - AFFIDAMENTO EX ART. 36 COMMA 2 LETT.A) D.LGS. 50/2016 E S.M.I. A FAVORE DI STUDIO ENSER S.R.L. - BOLOGNA**

### Il Liquidatore

#### Premesso che:

- Con deliberazione n. 800 del 11/06/2010 la Giunta del Comune di Parma ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della nuova Scuola per l'Europa di Parma;
- Ai sensi della convenzione sottoscritta in data 15/05/2009, il Comune di Parma ha affidato la realizzazione dei lavori ad Authority STU spa;
- Con DAU prot. 2010/1839 del 04/11/2010 I lavori sono stati affidati all'associazione Temporanea di Imprese CO.GE s.p.a. (mandataria) UNIECO soc.coop (mandante);
- Con nota 18.03.2015 assunta al protocollo di Authority S.T.U. s.p.a. al n. 2015/124 per le motivazioni ivi indicate, Authority S.T.U. s.p.a. recedeva dal contratto d'appalto sottoscritto con A.T.I. già appaltatrice dei lavori di realizzazione della nuova scuola europea di Parma A.T.I. CO.GE. spa UNIECO soc. coop, ai sensi dell'art. 134 del Codice dei Contratti Pubblici e dell'art. 12 del contratto d'appalto sottoscritto;
- In data 2 febbraio 2016 la Commissione di Collaudo incaricata ha consegnato, ai sensi dell'art. 134 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. il certificato che collauda i lavori ultimati da A.T.I. (le sole opere edili in esse includendo le coperture degli edifici);
- Con deliberazione 2016-170 del 23/05/2016 il Comune di Parma ha approvato il progetto per il completamento degli edifici previsti nel complesso scolastico Nuova Scuola Europea di Parma, che all'atto del recesso risultavano completati all'85% del totale dei lavori previsti;
- In data 12 ottobre 2018 è stato emesso il certificato di collaudo del completamento degli edifici del complesso scolastico con l'esclusione degli edifici palestra e auditorium;
- Con determinazione dirigenziale DD-2018-863 del 12/04/2018 il Comune di Parma ha affidato a STU Authority spa la realizzazione dei lavori di completamento degli edifici palestra ed auditorium a fronte del riconoscimento alla società stessa del trasferimento in conto capitale dell'importo massimo di **€. 600.000,00**
- I lavori di completamento della palestra sono stati collaudati in data 07/01/2018, mentre quelli dell'auditorium sono stati collaudati in data 30/07/2019;

#### Considerato che





Authority STU in liquidazione  
Società per Azioni  
Direzione e coordinamento del socio unico:  
Società per la Trasformazione del Territorio Holding S.p.A.  
Sede: Largo Torello De Strada (c/o DUC) 43121 Parma  
Capitale Sociale: € 3.132.880  
REA: 234024 C.F. e P.IVA 02391080344  
Numero Registro imprese: 02391080344  
Pec: [Authority@gigapec.it](mailto:Authority@gigapec.it)

- Con nota assunta al protocollo della società al n. 46 del 29/05/2020 il Comune di Parma ha comunicato la presenza di copiose infiltrazioni di acqua piovana dalla copertura all'interno della sala gioco della palestra e dell'auditorium, già segnalate lo scorso anno, anche dopo gli interventi di manutenzione eseguiti dalla società. In particolare, mentre la palestra è comunque utilizzabile, l'edificio auditorium risulta inagibile e per tali ragioni non il Comune di Parma non lo ha ad oggi preso formalmente in consegna;

### Ritenuto

- a seguito della segnalazione ricevuta, di dover procedere urgentemente con l'accertamento delle cause che stanno determinando il difetto e i danni in corso agli edifici palestra e auditorium;

- di dover disporre di una adeguata perizia tecnica da parte di professionista abilitato necessaria per stabilire le cause dei vizi e poter attribuire conseguentemente le responsabilità dei danni occorsi ai fabbricati palestra e auditorium;

- data l'urgenza di voler affidare la predetta attività tecnica ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice degli Appalti vigente (D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.);

**Visto** il preventivo inoltrato in data 03/07/2020 assunto al protocollo di Authority STU spa al n. 2020/53 dal Prof. Ing. Gianfranco Marchi, Studio di Ingegneria ENSER di Bologna, professionista che dispone degli adeguati titoli, esperienza professionale e organizzazione di studio, di importo pari a € 33.600,00 oltre 4% di Cassa previdenziale e Iva di legge per un totale di € 42.631,68;

### Dato atto che

- all'interno dell'organico della Società sono assenti figure professionali dotate della necessaria e specifica competenza e preparazione e della conseguente necessità di reperire all'esterno della Società il soggetto idoneo all'assolvimento del suddetto incarico;

- per l'affidamento di che trattasi l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha comunicato il seguente CIG: **ZA62D9F138**

### DETERMINA

1. **Di approvare**, per le ragioni esposte in narrativa, l'affidamento della perizia e del servizio di ingegneria inerente la "Manutenzione straordinaria delle coperture degli edifici palestra e auditorium presso la scuola per l'Europa di Parma" ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
2. **Di affidare** il servizio tecnico per la "Manutenzione straordinaria delle coperture degli edifici palestra e auditorium presso la scuola per l'Europa di Parma" al Prof. Ing. Gianfranco Marchi Studio **ENSER S.R.L.** con sede in Bologna (BO) 40126, Via Ermete Zacconi n. 16 di importo pari a € 33.600,00 oltre 4% di Cassa previdenziale e Iva di legge per un totale di € 42.631,68;
3. **Di dare atto** che il presente affidamento grava sulle spese di gestione della società con possibilità di rivalsa verso terzi una volta accertata la responsabilità e avviata la procedura di messa in mora;
4. **Di dare altresì atto** che per l'affidamento di che trattasi l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha comunicato il seguente CIG: **ZA62D9F138**;

M



**Authority Stu in liquidazione**

Società per Azioni

Direzione e coordinamento del socio unico:

Società per la Trasformazione del Territorio Holding S.p.A.

Sede: Largo Torello De Strada (c/o DUC) 43121 Parma

Capitale Sociale: € 3.132.880

REA: 234024 C.F. e P.IVA 02391080344

Numero Registro imprese: 02391080344

Pec: [Authority@gigapec.it](mailto:Authority@gigapec.it)

5. Di impegnare la somma di complessivi € 42.631,68 iva di legge inclusa a favore dello Studio ENSER S.R.L. con sede in Bologna (BO) 40126, Via Ermete Zacconi n. 16, con sede in Parma Via Tazio Nuvolari 44/a;
6. Di disporre l'archiviazione del presente atto presso l'ufficio di segreteria.

Il Liquidatore

Dott. Nicola Rinaldi