



Agenzia Logistica Filiere Agroalimentari

S.r.l. in liquidazione

Direzione e coordinamento:

Società per la trasformazione del territorio S.p.A.

Sede: V.le Giovanni Falcone 30A 43121 Parma

Tel +39 0521 1680 111 - Fax. +39 0521 1680153

C.F./ P. IVA: 02514360342

Numero Registro imprese: 02514360342

Prof. 2018/28

Parma, 11/04/2018

Determinazione del liquidatore n.11 del 2018

OGGETTO: Indizione di gara sul Mepa per Bonifica manti di copertura in cemento amianto ubicati nell'area ex Bestiame edifici 1 e 2.

Premesso:

- Che in data 10/9/2014 il Servizio Sanitario Regionale Emilia Romagna ha richiesto alla Società Alfa l'aggiornamento della documentazione per la presenza di materiale contenente amianto in matrice compatta;
- Che contestualmente è stato nominato un Responsabile del Programma di controllo e manutenzione nella persona della Signora Lucia Ferretti, che annualmente verifica lo stato delle coperture.
- Che in data 23/03/2018 la relazione del Responsabile del controllo ha rilevato che almeno due coperture (edifici denominati 1-2) sono in stato di avanzato degrado e prevede un intervento di bonifica con rimozione entro 6 mesi;

Dato atto :

Che ai sensi dell'art. 37 comma 1D.lgs 50/2016 e s.m.i. Alfa ha proceduto all'indizione di una gara sul MEPA che è andata deserta, individuando, con il sistema del sorteggio automatico 5 società da invitare e che l'importo a base di gara è € 17.000,00 con ammissione di offerte solo al ribasso ex art. 95 comma 4 Dlgs 50/2016 e s.m.i..

II LIQUIDATORE DETERMINA

- Di nominare Responsabile del Procedimento il Dott. Giuseppe Capotorto, dipendente di STT, nato a Cerignola – FG l'1/06/1970;
- Di procedere all'indizione di una nuova R.D.O con offerte solo al ribasso sul Mepa con ditte invitate a sorteggio automatico generato dal sistema, ampliando il territorio di riferimento anche alla provincia di Reggio Emilia (totale ditte invitate 7);
- Di dare atto che la spesa sopra indicata trova copertura economica.

Il Liquidatore
Avv.to Massimiliano Vento





S.p.A.

Sede: Viale G. Falcone 30/a, 43121 Parma

Tel +39 0521 1680 111 - Fax. +39 0521 1680153

C.F./ P. IVA: 02514360342; Numero Registro imprese: 02514360342

Posta Elettronica Certificata: alfaparma@pec.it**R.D.O. SUL MEPA
Cig. ZAB22F2690**

Parma, 11/04/2018

Prot. 2018/28

OGGETTO: Alfa srl in liquidazione– Richiesta dichiarazione di disponibilità per assumere l'incarico di bonifica coperture edifici contrassegnati 1 e 2 nell'area denominata ex Mercato Bestiame.

1. OGGETTO DELLA RICHIESTA**Si veda capitolato d'appalto.****2. MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Per la partecipazione alla presente procedura, dovrà essere prodotta, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

I) dichiarazione sostitutiva, ex artt. 46, 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante o da procuratore fornito di poteri di rappresentanza e corredata da fotocopia del documento di identità ed eventuale procura notarile, dalla quale risulti:

1. la denominazione o ragione sociale, con l'indicazione della partita I.V.A. e del Codice Fiscale;
2. l'iscrizione alla C.C.I.A.A. o ad altro organismo equipollente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza ex art. 39 del D. Lgs. 163/2006. e s.m. i., con specificazione dell'oggetto sociale e le generalità dei soggetti legittimati ad impegnare l'impresa verso terzi;
3. di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016;
4. di rispettare i contratti collettivi nazionali di lavoro, gli accordi sindacali integrativi, le norme sulla sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro, gli adempimenti di legge nei confronti di lavoratori dipendenti e/o soci nel rispetto delle norme vigenti;
5. l'inesistenza di rapporti di controllo e collegamento, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, con altre società concorrenti alla stessa gara, nonché l'inesistenza di forme di collegamento sostanziale, quali la comunanza con altre imprese concorrenti del legale rappresentante/ titolare/amministratore/soci e procuratori con poteri di rappresentanza;
6. **dovrà obbligatoriamente essere effettuato un sopralluogo da concordarsi con g.capotorto@sttholding.it.**

II) Offerta economica, sottoscritta dal legale rappresentante o da procuratore fornito di poteri di rappresentanza risultanti da procura notarile, recante l'indicazione, in cifre ed in lettere, dell'importo totale dell'offerta.

L'offerta **a base d'asta è di Euro 17.000 €** a cui andranno aggiunti gli oneri per la sicurezza.

Non sono ammesse offerte al rialzo (aggiudicazione al miglior prezzo ex art. 95 comma 4.)





Agenzia Logistica Filiere Agroalimentari

al territorio

S.p.A.

Sede: Viale G. Falcone 30/a, 43121 Parma

Tel +39 0521 1680 111 - Fax. +39 0521 1680153

C.F./ P. IVA: 02514360342; Numero Registro imprese: 02514360342

Posta Elettronica Certificata: alfaparma@pec.it

I documenti di cui sopra potranno essere trasmessi tramite MEPA entro le **ore 12,00 del giorno 19 aprile 2018.**

Il termine è perentorio e pertanto non saranno presi in considerazione i documenti che, per qualsiasi ragione non esclusa la forza maggiore o il fatto di terzi, non risultino pervenuti a destinazione entro l'ora ed il giorno fissati.

Cordiali saluti.

Il RUP
Dott. Giuseppe Capotorto





S.r.l. in liquidazione
Direzione e coordinamento:
Società per la trasformazione del territorio S.p.A.
Sede: V.le G. Falcone 30/A, 43121 Parma
Tel +39 0521 1680 111 - Fax. +39 0521 1680153
C.F./ P. IVA: 02514360342
Numero Registro imprese: 02514360342

Capitolato tecnico

CIG: ZAB22F2690

**Per rimozione delle coperture in cemento – amianto degli edifici denominati 1 – 2 di proprietà di
ALFA SRL IN LIQUIDAZIONE
VIA FALCONE 30/A PARMA
UBICAZIONE IMPIANTO: VIA DEI MERCATI (EX MERCATO BESTIAME)**

Coperture con amianto ispezionate EDIFICI N° 1-2

Copertura degli edifici: **superficie esterna in lastre ondulate**

Stato di conservazione: **PESSIMO**

Programma di controllo consigliata:

Le coperture presentano uno stato di degrado avanzato, le crepe e lo sfaldamento rappresentano un pericolo poiché in caso di agenti atmosferici avversi, come vento e pioggia, è possibile che ricadano a terra.

Il degrado riscontrato dall'ultima ispezione è apparso molto evidente; occorre prevedere un intervento di bonifica, con rimozione entro 6 mesi

Con l'intervento effettuato sono soddisfatti i requisiti del programma di controllo e manutenzione previsto dai citati riferimenti legislativi, la cui periodicità consigliata viene stabilita nel medesimo prospetto.

Tale periodicità dovrà per altro essere rivista in caso di diverso parere degli organi ispettivi, a seguito della successiva visita di controllo stabilita dal programma ed ogniqualvolta si registrino eventi atmosferici eccezionali (grandinate o fortunali) o





S.r.l. in liquidazione
Direzione e coordinamento:
Società per la trasformazione del territorio S.p.A.
Sede: V.le G. Falcone 30/A, 43121 Parma
Tel +39 0521 1680 111 - Fax. +39 0521 1680153
C.F./ P. IVA: 02514360342
Numero Registro imprese: 02514360342

accidentali (urti, incendi, ecc...), che possano danneggiare in misura significativa le coperture.

Si ricorda che **qualsiasi tipo di intervento anche straordinario** (purché non sia di estrema emergenza) sulle coperture in cemento-amianto, deve essere effettuato ai sensi dell'**articolo 256 del D.Lgs 81/2008 e smi.**

Come descritto nel punto 3 dell'allegato al D.M. 06/09/1994 **i metodi di bonifica che possono essere attuati**, sia per aree circoscritte sia nel caso di interventi generali sono

elencati di seguito.

■ **Rimozione**

Completa sostituzione della copertura.

■ **Incapsulamento**

Trattamento superficiale con prodotti penetranti o ricoprenti omologati ai sensi del D.M. 20/08/99;

■ **Sovracopertura o confinamento.**

Installazione di una barriera a tenuta che separi l'amianto dalle aree occupate dell'edificio. Deve essere associato ad un trattamento incapsulante (con prodotti idonei e omologati ai sensi del D.M. 20/08/99) al fine di evitare che il rilascio di fibre continui all'interno del confinamento.

La copertura nr. 2 è di 1300 mq.- la copertura nr. 1 è di mq. 120.

E' obbligatorio il sopralluogo e l'attestazione deve essere prodotta in sede di gara.

Il Responsabile di Procedimento
Dr. Giuseppe Capotorto



Dati generali della procedura

Numero RDO:	1921230
Descrizione RDO:	Rimozione delle coperture in amianto edifici 1 -2 ex mercato Bestiame Parma
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Unita' di misura dell'offerta economica:	Valori al ribasso
Amministrazione titolare del procedimento	ALFA - AGENZIA LOGISTICA FILIERE AGRO-ALIMENTARI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE 02514360342 VIA G.M. CONFORTI, 23 PARMA PR
Punto Ordinante	FRANCESCA CAPELLI
Soggetto stipulante	Nome: FRANCESCA CAPELLI Amministrazione: ALFA - AGENZIA LOGISTICA FILIERE AGRO-ALIMENTARI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE
Codice univoco ufficio - IPA	Non disponibile
Inizio presentazione offerte:	10/04/2018 16:02
Termine ultimo presentazione offerte:	19/04/2018 12:40
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	12/04/2018 18:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	20/04/2018 16:00
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	31/05/2018 :
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Ambiente e Territorio/OG12
Numero fornitori invitati:	7
Segnalazione delle offerte anomale:	si

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	rimozione amianto
CIG	ZAB22F2690
CUP	
Dati di consegna	V.le falcone 30/aParma - 43100 (PR)
Dati di fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% split paymentIndirizzo di fatturazione:V.le falcone 30/aParma - 43100 (PR)

(fac-simile di sistema)			con firma digitale		
-------------------------	--	--	--------------------	--	--

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	AUTOTRASPORTI ED ESCAVAZIONI MOTTI GIAMPIERO	02358270359	MTTGPR68B12F463D	VETTO(RE)	EMILIA ROMAGNA	Filtrato
2	BELLESIA ROMANO & GIANNI SRL	00913300356	00913300356	RIO SALICETO(RE)	EMILIA ROMAGNA	Filtrato
3	C.F.C. (CONSORZIO FRA COSTRUTTORI) SOC. COOP.	00447840356	00447840356	REGGIO NELL'EMILIA(RE)	EMILIA ROMAGNA	Filtrato
4	CONSORZIO STABILE AURORA S.C.A.R.L.	07751331005	07751331005	PARMA(PR)	EMILIA ROMAGNA	Filtrato
5	F.LLI MARASTONI S.N.C. DI MARASTONI SERGIO E C.	01450120355	01450120355	CAVRIAGO(RE)	EMILIA ROMAGNA	Filtrato
6	IMPRESA GABELLI SRL	02102530348	02102530348	VARANO DE' MELEGARI(PR)	EMILIA ROMAGNA	Filtrato
7	NIAL NIZZOLI SRL	01684790353	01684790353	CORREGGIO(RE)	EMILIA ROMAGNA	Filtrato

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti:

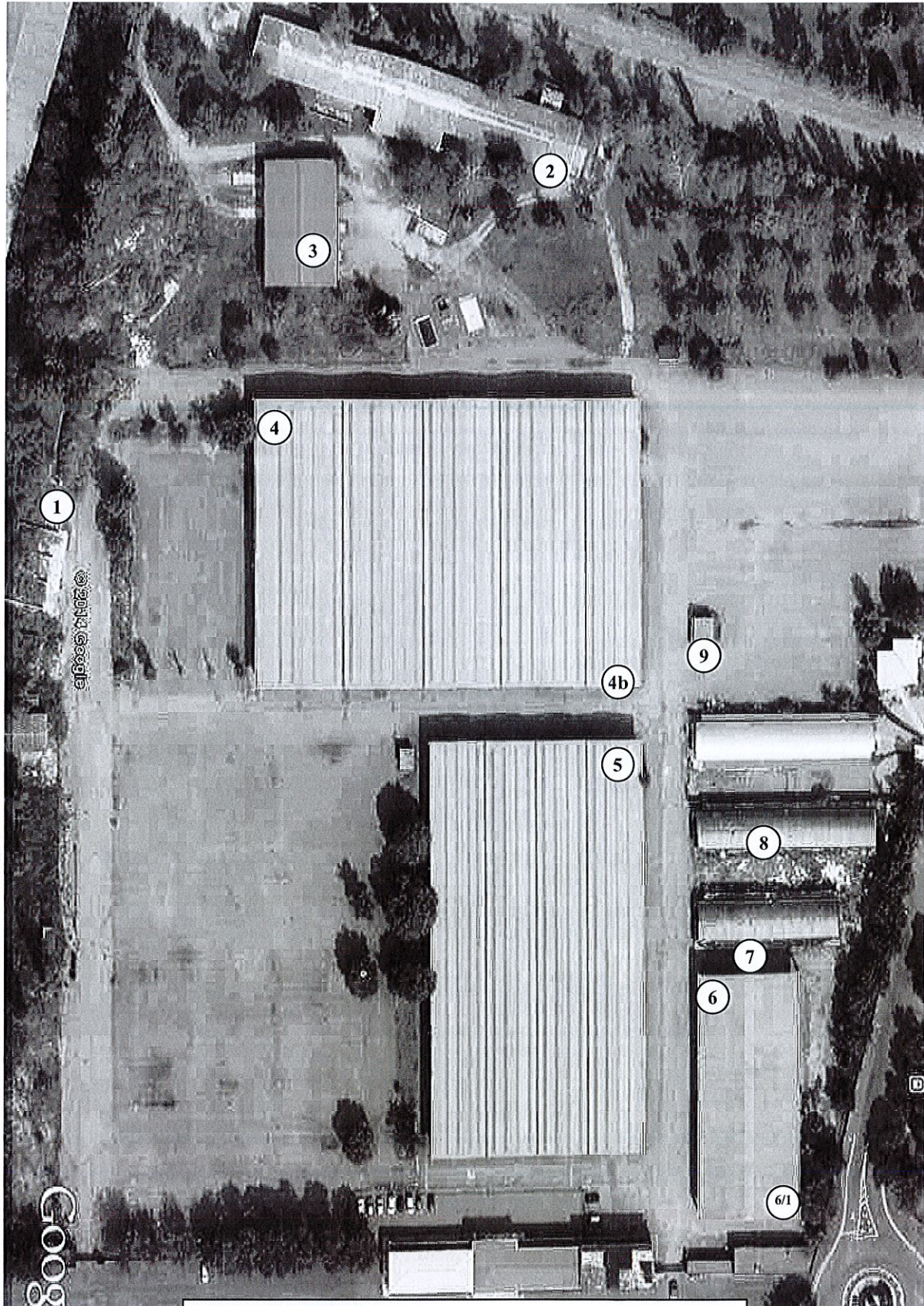
- Per la sezione area merceologica sono stati scelti i seguenti filtri:

OG12: OG12 - Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale

- Per la sezione area legale sono stati scelti i seguenti filtri:

EMILIA ROMAGNA: REGGIO NELL'EMILIA

EMILIA ROMAGNA: PARMA



Planimetria dell'area con indicazione degli edifici